

## **Referat af bestyrelsesmøde i Gistrup Samråd torsdag den 8. april 2021 KL. 17.00-18.15**

**Deltagere:** Lisbeth Jensen, Ole B. Jensen, Brian Kidmose, Jan Olesen og Kjeld Mølbæk

Afbud: Christian Rasbech og Sverre Wognsen

### **Ad. pkt. 1: Opfølgning på sidste møde**

I forbindelse med ansøgningen til Real Dania skal projekter opnå mindst 500 stemmer på sociale medier før ansøgningen behandles. Efter information om ansøgningen på Facebook har "Gistrups nye dagligstue" foreløbigt fået 921 stemmer og formanden opfatter det som et udtryk for, at der er stor opbakning til projektet i Gistrup.

Jan Olesen har sendt regnskabet for 2020 til Aalborg kommune og i fortsættelse heraf blev det aftalt, at kassereren snarest udsender kontingent for 2021.

Der kom ingen deltagelse fra Gistrup til mødet omkring den nye strategi i Aalborg kommune omkring fritidsfaciliteter. Den handler ikke mindst om at højne kvaliteten af de nuværende faciliteter ved øget vedligehold.

Gistrup skole bruger i øjeblikket "Spar Es" og derfor er der blevet gjort rent i bygningen. Bandet, der ønsker at øve i huset, er ved at flytte ind, men øver ikke endnu, fortalte Ole.

### **Ad. pkt. 2: Møde omkring MTB-spor**

Nu er der holdt møde om de nye MTB-spor i Lundby Bakker og de lokale udtrykte alle bekymring for kommunens forslag for her vil rigtig mange fodgængere bliver generet en del. Derfor er der foreslået to alternative ruter, men det vil give en del trafik i de to gangtunneller under Hadsund Landevej og det bliver nødvendigt med hastighedsbegrænsende foranstaltninger for at undgå ulykker. Ideen med MTB-sporet er at kunne lave en rundtur.

### **Ad. pkt. 3: Lokalplan for sommerhusområdet**

Formanden deltog 12.03.21 digitalt i det indledende møde med kommunen om en lokalplan for sommerhusområdet. Helle Madsen fra Beboerforeningen deltog også som repræsentant for Gistrup. Fra kommunen deltog fire repræsentanter - Charlotte K. som afdelingsleder med ansvar for strategien og Lise Nørgaard og Magnus, som er de skrivende på strategien, endvidere deltog en byggesagsbehandler, som informerede om nogle af de udfordringer, lokalplanen skal afhjælpe.

Det blev pointeret, at der fra kommunens side var tale om et "nyt hold", som har et ønske om en god proces, hvor et ord som "ordentlighed" blev brugt. Kommunen ønsker borgerinddragelse, hvor fokus er på de umiddelbare parterne i form af ejerne af sommerhuse/grunde, men invitationen af Beboerforeningen var samtidig et

udtryk for, at kommunen er klar over, at sommerhusområdet også er vigtigt for "byen".

Rammen for lokalplanen er givet med Byudviklingsplanen. Det ligger derfor fast, at der er tale om et sommerhusområde, hvor størrelsen på husene er maksimalt 150 kvadratmeter bebygget areal og en højde på 5 m. Lokalplanen skal udfylde de mere "bløde" beslutninger i Byudviklingsplanen som for eksempel "naturpræg".

Byggesagsbehandleren redegjorde for, at især spørgsmål om terrænreguleringer opleves som en udfordring i forbindelse med behandling af byggeansøgninger. Det meget kuperede terræn nødvendiggør terrænregulering når der bygges, men rejser spørgsmål om mulighed for kælder ved byggeri på skrænter.

Derudover er der også ønske om at få indtegnet de stier, som kan benyttes af offentligheden. Kommunen forventer en lang proces blandt andet fordi de skal have sat sig ind i "sagen", men også fordi man ønsker en god proces. Der er ikke politisk fastlagt en tidsfrist så planen kommer tidligst i høring ud på efteråret.

**Ad. pkt. 4:** Formanden har fået en henvendelse fra en lokal socialdemokratisk byråds kandidat, som har forespurgt til brugen af Samrådets Facebookgruppe i forhold til projekter og planer af særlig interesse for Gistrup. Der var meget hurtigt enighed om, at hverken samrådets hjemmeside eller Facebookgruppe skal være et omdrejningspunkt for politiske debatter forud for kommunevalget for så fortøner det sig, hvad samrådet mener og hvad det står for?

Der har tidligere været problemer med at tolke samrådets holdninger, da der var fælles hjemmeside med beboerforeningen, så linjerne skal holdes helt skarpe nu. I fortsættelse heraf blev det aftalt og faktisk udført under mødet, at ingen kan sætte noget på samrådets Facebookside for Lisbeth, Ole eller Jan som administratorer har godkendt det.

Derudover var der fra samme byråds kandidat også et ønske om, at Gistrup Samråd arrangerer et vælgermøde efter sommerferien og der var i bestyrelsen enighed om, at det med to lokale byråds kandidater vil være en god ide.

**Ad. pkt. 5: Affaldsindsamling fra 12. – 18. april**

Der var i bestyrelsen enighed om, at det er en god sag men tidsfristen er for kort og timingen er forkert her midt i Corona-restriktionerne, hvor vi ikke engang kan holde et bestyrelsesmøde sammen. Lisbeth svarer pænt tilbage til kommunens agent.

**Ad. pkt. 6: Eventuelt**

Der blev givet en kort orientering om det seneste møde i Landdistriktsudvalget i relation til det referat, der blev sendt til alle i bestyrelsen. Næste møde holdes 6.5.21

Gistrup, den 10. april 2021