

Referat fra generalforsamling i Gistrup Samråd den 23. marts 2023

Formand Lisbeth Jensen (Mannadalen) bød velkommen.

En præsentationsrunde viste at følgende foreninger var mødt frem:

Ejerlauget Spiren, LKB, Beboerforeningen (2), Gistrupparkens Grundejerforening (2), Antenneforeningen, Gistrup Beboergruppe 1, Lundbykrat Sommerhusforening, Grundejerforeningen Aspedalen 2, Gistrup Vandværk, Mannadalens vejlaug (2). Venstre og Motionscykelklubben Himmerland.

Valg af dirigent og referent

Som dirigent valgtes Hanne Jensen (Gistrupparken)

Som referent valgtes Sverre Wognsen (Motionscykelklubben Himmerland)

Dirigenten konstaterede at der var indkaldt rettidigt (mindst tre uger før), idet der var udsendt mail den 26. februar 2023 til medlemsforeningerne.

Formandens beretning

Formanden fremlagde årsberetningen, som kan ses på samrådets hjemmeside.

Der var ingen spørgsmål til beretningen, som blev godkendt med applaus.

Efterfølgende blev andre spørgsmål taget op:

Der var spørgsmål til separat kloakeringen i de kommende år. Jan Olesen (Vandværket) vil tage et møde med kommunen og orientere på samrådets hjemmeside og Facebook.

Beboergruppe 1 ville gerne høre hvor pengene til Gateways fase 3 var blevet af. Formanden orienterede om forløbet og hvorledes der fortsat arbejdes på at rejse midler (ud over den ene million, der er reserveret) til fase 3. Det vides endnu ikke, hvor meget salget af den sidste del af Spar Es-grunden vil indbringe.

Der var spørgsmål til tidsplanen for en kommende lokalplan for den privatejede del af Lundby Bakker (sommerhusområdet). Den er løbende blevet udskudt, men arbejdet skulle være i gang.

Pollendalen ville høre om der var nyt om mtb-sporet i Lundby Bakker. Formanden orienterede om samrådets møde med forvaltningen, hvor det fremgik at kommunen har søgt om måtte beholde et reduceret og lettere spor i den fredede del af bakkerne - der er ikke truffet en afgørelse endnu. Cykelklubben supplerede med oplysning om, at sporets forbindelse til Gistrup skal ske vis tunnelen fra hallen under Hadsund Landevej og Kochs Vase. Endvidere ser det ud til at planerne om at lægge nye spor i den privatejede del af bakkerne (herunder Pollendalen) er taget af bordet.

Regnskab

Kasserer Jan Olesen (Gistrup Vandværk) omdelte og gennemgik årsregnskabet.

I den forbindelse blev der spurgt til Antenneforeningens formue. Kassereren kunne oplyse, at overdragelse af formuen er til juridisk vurdering og man venter afklaring om få måneder.

Regnskabet blev vedtaget med applaus.

Fastsættelse af kontingent

Kontingentet fastholdes på 150 kr. årligt.

Indkomne forslag

Der var ikke indsendt forslag til bestyrelsen, som heller ikke selv havde fremlagt forslag.

Valg

På valg var Mannadalen, Gistrupparken og LKB, som var villige til genvalg. Der meldte sig ingen modkandidater og de blev valgt med akklamation.

Revisoren blev genvalgt mens der ikke blev valgt en revisorsuppleant.

Eventuelt

Under eventuelt blev det foreslået, at de foreninger, der repræsenterer grundejere i bakkerne skulle mødes i forbindelse med den kommende lokalplan. Andre foreninger gav udtryk for, at de også gerne ville høres.

Der var en kort orientering om de to andre lokalplaner i Gistrup, som er på vej: Hadsundvej mellem rundkørslen og jernbanen (som samrådet ønsker fremmet) og Center-/butiksområdet. Der er ikke udsigt til, at de bliver udarbejdet i den nærmeste fremtid.

Formanden for beboerforeningen opfordrede til at melde sig ind og komme til deres generalforsamling - de mangler aktive.

Mødet afsluttedes ved at formanden takkede for god ro og orden.